



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, GLI AFFARI GENERALI ED IL PERSONALE

DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA STATALE E GLI INTERVENTI SPECIALI

Divisione 1^a

Via Nomentana, 4 - 00161 ROMA

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE,
GLI AFFARI GENERALI ED IL PERSONALE
DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA STATALE E GLI INTERVENTI SPECIALI
Divisione 1^a

Prot. n. 0011079 21/09/10

0905 31.07.04

REGISTRO UFFICIALE USCITA

Alla

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali ed

Ambientali e della Pubblica Istruzione

- Dipartimento Regionale Pubblica

Istruzione - Servizio "Edilizia

Scolastica ed Universitaria

Via Ausonia, 122

90100 PALERMO

c. a. Arch. Nicola Trentacosti

Al Provincia di Messina

Via Cavour

98100 MESSINA

c. a. Ing. Vincenzo Carditello



RACCOMANDATA A. R.

OGGETTO: Legge 27 dicembre 2002, n. 289, art. 80, comma 21

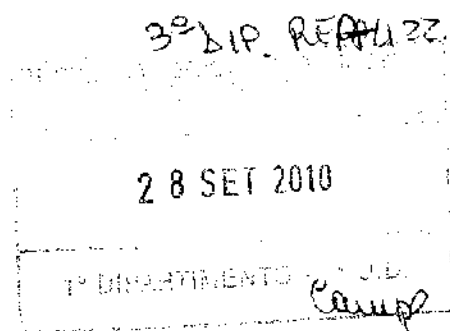
Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici - 2° Stralcio

Prog. 14306SI024 *Messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'Istituto d'istruzione sup. "A. Manzoni" Liceo Classico via Umberto I nel Comune di Mistretta* Importo € 489'994,26

Trasmissione "Documento di attuazione" firmato.

Si trasmette in unico originale l'allegato "*Documento di attuazione*" opportunamente firmato.

Per effetto del perfezionamento dell'atto le Amministrazioni in indirizzo potranno dare corso agli adempimenti e contrarre gli impegni in esso previsti.



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Maria Pia Pallavicini)

PROVINCIA REGIONALE
DI MESSINA
ENTRATA
28/09/2010
Protocollo n°0032932/10



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE
GLI AFFARI GENERALI ED IL PERSONALE
DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA STATALE E GLI INTERVENTI SPECIALI
Divisione I

Prot n 0011079 21/09/10

Class 31.07.04

REGISTRO UFFICIALE USCITA

CONFERENZA UNIFICATA STATO-REGIONI

DOCUMENTO DI ATTUAZIONE

**DELL'INTESA ISTITUZIONALE PER LA REALIZZAZIONE DEL PIANO
STRAORDINARIO PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI
CHE INSISTONO SUL TERRITORIO DELLE ZONE SOGGETTE A RISCHIO
SISMICO, DI CUI ALL'ART. 80, COMMA 21, DELLA LEGGE 27.12.2002, N. 289.**

VISTO l'art. 8, comma 6, della Legge 131/2003, che detta la disciplina dell'intesa istituzionale in sede di Conferenza Stato-Regioni o di Conferenza unificata;

VISTA la legge 27 dicembre 2002, n. 289 e, in particolare, l'art. 80, comma 21 che prevede, nell'ambito del programma di infrastrutture strategiche di cui alla legge n. 443/2001, l'inserimento di un piano straordinario di messa in sicurezza degli edifici scolastici, con particolare riguardo a quelli che insistono sul territorio delle zone soggette a rischio sismico;



Attuazione Provincia Regionale di Messina n.24



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali

VISTA la disposizione contenuta nello stesso art. 80, comma 21, nella quale si stabilisce che il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca deve presentare tale piano straordinario al CIPE che, sentita la Conferenza Unificata, ripartisce le risorse indicate;

VISTA la legge 11 gennaio 1996, n. 23 recante "Norme per l'edilizia scolastica" e, in particolare, l'articolo 3, che individua le competenze degli Enti locali in tale materia;

VISTO il DM n. 512/ES del 27 maggio 2003 e s.m.i. con il quale e' stata nominata la Commissione tecnico-scientifica;

VISTI il piano straordinario di messa in sicurezza degli edifici scolastici, predisposto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca, ed il primo programma stralcio predisposto dai medesimi Enti sulla base delle proposte delle Regioni e delle Province autonome, trasmessi dal CIPE con nota 3 agosto 2004, n. 25928;

VISTI gli esiti della riunione tecnica di Conferenza Unificata tenutasi il 15 settembre 2004 in cui l'ANCI e l'UPI, pur formulando osservazioni sulle procedure adottate, hanno espresso parere favorevole al provvedimento, ed in cui le Regioni, al fine di una maggiore snellezza nella realizzazione degli interventi, hanno chiesto che le modalità e le procedure di attuazione siano ricondotte nell'ambito delle procedure attuative della legge n. 23/96 e, ove occorra, siano definite in seno alla Conferenza Unificata mediante apposita intesa, ai sensi del comma 6 art.8 della legge 131/2003;

VISTA la nota del 26 ottobre 2004, con la quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha comunicato, tra l'altro, che per quanto concerne il primo programma stralcio, per la realizzazione di 738 interventi, con un fabbisogno finanziatore di 193.873.695,00 euro, si può ritenere disponibile una quota parte del limite di impegno quindicennale di cui all'articolo 13, comma 1 della legge 166/2002, da ripartire a cura del CIPE, complessivamente pari ad un importo di 45,258 milioni di euro, successivamente rideterminato con la Delibera CIPE n.102/04 in 43,900 milioni di euro;



Provincia Regionale di Messina n. 24



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali

VISTA la lettera del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti dell'11 novembre 2004, n. B3/0/257 con la quale si esprimono perplessità di ordine giuridico in merito all'applicabilità della legge n. 23/96, rilevando, peraltro, che per consentire comunque la realizzazione del programma, si possa accedere ad una soluzione che contemperi l'esigenza di una corretta attuazione della legge n. 443/2001 con le procedure previste dalla legge n. 23/96, attraverso apposita intesa istituzionale nell'ambito della Conferenza Unificata;

VISTE le risultanze della Conferenza Unificata tenutasi l'11.11.2004 nella quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha confermato la volontà espressa nella lettera dell'11 novembre 2004, di pervenire ad una intesa istituzionale in seno alla Conferenza Unificata, ai sensi dell'art. 8, comma 6, della legge n. 131/03, per la definizione di procedure di attuazione del suddetto Piano straordinario compatibili con la legislazione vigente e di assegnare il compito della predisposizione del relativo testo alla Commissione tecnico-scientifica prima indicata;

VISTI il parere favorevole espresso dalla Conferenza Unificata nella seduta dell'11 novembre 2004, nonché le risultanze della delibera CIPE del 21.12.2004;

VISTA l'Intesa istituzionale per la realizzazione del piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici sancita dalla Conferenza Unificata durante la seduta del 13 ottobre 2005 (Rep. Atti n. 880/CU del 13 ottobre 2005);

VISTA la Delibera CIPE n. 143/2006 del 17 novembre 2006 con la quale è stato approvato il 2° programma stralcio, del piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici, che riguarda n. 876 interventi, per un costo complessivo di euro 295.199.000,00

PER L'ATTUAZIONE DELLA INTESA DI CUI ALLE PREMESSE SI CONVIENE QUANTO SEGUE

• Recepimento delle premesse e definizioni

1) Le premesse fanno parte integrante del presente documento di attuazione che regola i rapporti fra:





Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali

- il Ministero delle Infrastrutture – Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali (Codice Fiscale n. 80225890583) – 00161 Roma Via Nomentana, 2, di seguito denominato “**Ministero**”,
- La Regione Siciliana – Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Servizio “Edilizia Scolastica ed Universitaria” (Codice Fiscale n. 80012000826) – Via Ausonia, 122 – 90100 Palermo, di seguito denominato “**Regione**”,
- Provincia Regionale di Messina (Codice Fiscale n. 8000276080035) – Via Cavour – Cap.98100 Messina, di seguito denominato “**Ente aggiudicatore**”.

2) Conformemente al testo dell'Intesa istituzionale di seguito chiamata Intesa, il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, di seguito chiamato MIUR, e' il Ministero concertante; il soggetto con il quale, ai sensi del art.4 della Intesa, l'Ente aggiudicatore accende mutui o effettua altre operazioni finanziarie, ai sensi dell'art.13 della legge 166/2002 e' di seguito chiamato Istituto finanziatore.

• Oggetto del documento di attuazione ed importo del finanziamento

1) Oggetto del presente documento di attuazione e' la realizzazione dell'intervento denominato: “**Messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore A.Manzoni Liceo Classico, via Umberto I° nel Comune di Mistretta (Me) – Miglioramento sismico**” inserito nel programma regionale citato nelle premesse, approvato dal CIPE con Deliberazione n. 143 del 17.11.2006, così come definito dal **progetto esecutivo** esaminato dalla Regione ai fini della dichiarazione di coerenza ai sensi dell'art. 3, comma 6 dell'Intesa istituzionale.

2) L'importo del finanziamento è provvisoriamente determinato in **euro 489.994,26** quale contributo, per opere ammesse secondo i criteri definiti, comprensivo di ogni onere sia diretto che indiretto e sarà successivamente determinato ai sensi dell'Intesa.

3) Le opere saranno realizzate in conformità al progetto di cui al comma 1 restando altresì ammesse a finanziamento esclusivamente le variazioni, giustificate ai sensi dell'art. 25 legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, comunque tali da rispettare la coerenza del progetto con gli obiettivi del programma.



Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali
Provincia Regionale di Messina n.24



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali

4) Qualora ricorrano le condizioni di cui al precedente comma l'Ente aggiudicatore, intervenute le approvazioni di legge da parte degli organi competenti, si impegna a darne comunicazione al Ministero ed alla Regione, trasmettendo, copia conforme dei relativi atti di approvazione.

• Validità del documento di attuazione

1) Il presente documento di attuazione è valido fino alla completa definizione di tutti i rapporti tra il Ministero, la Regione e l'Ente aggiudicatore.

• Progetti e affidamento dei lavori

1) Previa ricezione della comunicazione, inviata dalla Regione competente ai sensi dell'articolo 3 della Intesa Istituzionale, contenente sia la positiva valutazione della coerenza del progetto proposto ai contenuti del programma, sia la precisa quantificazione della quota-parte del singolo intervento conforme alle finalità del finanziamento di che trattasi e l'individuazione delle eventuali ulteriori fonti di finanziamento necessarie alla realizzazione delle opere non appartenenti alle tipologie ammesse a finanziamento, il Ministero e la Regione attivano le procedure di competenza previste nella Intesa istituzionale.

2) Entro i 90 giorni successivi alla sottoscrizione del presente documento di attuazione, e nei limiti delle risorse definitivamente assegnate ai sensi della delibera CIPE di approvazione del programma, gli Enti attuatori dovranno completare le procedure relative alla sottoscrizione con un "Istituto Finanziatore" del "contratto" di accensione dei mutui o relativo ad altre operazioni finanziarie ai sensi dell'art. 13 della legge 166/2002. Entro i 90 giorni successivi alla sottoscrizione del predetto "contratto" di cui al precedente capoverso gli Enti attuatori dovranno procedere all'aggiudicazione ed alla consegna dei lavori, dando nei successivi 30 giorni, comunicazione al Ministero ed alla Regione dell'avvenuta aggiudicazione e consegna.

3) Detta comunicazione sarà corredata da una copia del contratto e del relativo provvedimento di approvazione, nonché copia del conseguente provvedimento di rideterminazione del quadro economico, rimodulato ai sensi delle disposizioni contenute nella Delibera CIPE di approvazione del Programma e conterrà tutti gli estremi dell'aggiudicazione, il nominativo del Direttore dei Lavori e del Responsabile del Procedimento, nonché ogni ulteriore elemento ritenuto utile.





Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali

4) Qualora, entro i 21 giorni successivi, il Ministero non avrà richiesto modifiche del quadro economico, quest'ultimo si intenderà accolto.

• **Modalità di erogazione del finanziamento**

1) Entro 30 giorni dalla stipula del contratto di cui all'art. 4, comma 2, l'Istituto Finanziatore trasmette alla Regione ed al Ministero copia conforme del contratto medesimo.

2) L'Istituto Finanziatore erogherà all'Ente aggiudicatore l'importo complessivo in due rate di acconto, pari ciascuna al 45% del finanziamento, ed una rata di saldo pari al 10% del finanziamento secondo le seguenti modalità:

1. la prima rata di acconto verrà erogata, su richiesta dell'Ente aggiudicatore corredata da apposita comunicazione della Regione attestante la coerenza del progetto di cui all'art. 3 comma 6, della Intesa, successivamente all'aggiudicazione dei lavori.
2. la seconda rata verrà erogata, su richiesta dell'Ente aggiudicatore, corredata da apposita comunicazione della Regione attestante, quale presa d'atto, l'avvenuta trasmissione della certificazione di spesa effettivamente sostenuta, pari almeno all' 80% dell'importo della prima rata di anticipazione. La predetta comunicazione sarà rilasciata dalle Regioni entro 15 giorni dall'effettiva presentazione della documentazione;
3. la rata di saldo verrà erogata, su richiesta dell'Ente aggiudicatore, corredata da apposita comunicazione della Regione attestante, quale presa d'atto, l'avvenuta trasmissione della avvenuta approvazione dell'atto di collaudo o del certificato di regolare esecuzione ai sensi delle norme vigenti e della relazione acclarante i rapporti Stato-Ente regolarmente approvata.

3) Per assicurare la realizzazione dell'intervento, l'importo delle rate di ammortamento e' corrisposto all'Istituto finanziatore dal Ministero, ai sensi dell'art. 4, comma 177 della legge n.350/2003, rimanendo estraneo l'ente aggiudicatore

• **Comunicazione alle Amministrazioni.**

- 1) L'Istituto finanziatore comunica al Ministero, al MIUR ed alla Regione interessata le intervenute erogazioni delle somme e le ulteriori informazioni eventualmente richieste dai



6



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali

suddetti soggetti e relative ai rapporti di mutuo contratti, ai fini delle attività di monitoraggio di cui all'articolo 2 del decreto legislativo n. 190/2002.

• **Risorse non utilizzate**

1) Le economie comunque maturate e non erogate, nonché le somme erogate agli Enti aggiudicatori e non utilizzate per l'intervento cui si riferiscono, dovranno essere versate da parte dell'Istituto finanziatore, su disposizione dell'Ente aggiudicatore, all'entrata del bilancio dello Stato per essere riassegnate, con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, ad apposito capitolo nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per gli interventi di cui all'articolo 3, comma 91 della legge 350/2003.

Articolo 8 - Vigilanza e collaudo

- 1) Il Ministero ai sensi dell'art.2 del DLgs 190/02 provvede, eventualmente in collaborazione con la Regione, alle attività di supporto per la vigilanza da parte del CIPE, sulla realizzazione dell'intervento sia attraverso gli organi di collaudo che del responsabile del procedimento anche mediante l'esame della apposita relazione acclarante i rapporti Stato Ente sugli adempimenti svolti dall'Ente aggiudicatore per gli obblighi assunti con il presente documento di attuazione, redatta ai sensi dei commi 2 e 3, sia attraverso monitoraggio e verifica condotte direttamente con le modalità di cui ai commi 4 e 5.
- 2) Il Collaudatore ovvero il Presidente della Commissione di collaudo, nei casi in cui tali organi siano presenti, sono tenuti ad inviare al Ministero ed alla Regione, entro 5 giorni, copia dei verbali di visita, che non potranno essere meno di due in corso d'opera, informando circa l'andamento dei lavori. Nei casi in cui la norma non preveda la nomina, detti atti saranno redatti ed inviati a cura del Responsabile del Procedimento. Nei casi in cui si ricorra al collaudo, il provvedimento di nomina dovrà indicare esplicitamente i compiti di cui al presente comma.
- 3) Il Ministero si riserva, inoltre, di effettuare verifiche e controlli sull'avanzamento e sull'adempimento dell'oggetto del documento di attuazione, e l'Ente si impegna ad assicurare tutta l'assistenza necessaria dando, tra l'altro, tutte le informazioni. L'Ente si impegna, altresì, a rendere disponibile e, su richiesta, a fornire, copia autentica di tutti gli atti che saranno ritenuti utili.



[Handwritten signature]
17



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali

impegna, altresì, a rendere disponibile e, su richiesta, a fornire, copia autentica di tutti gli atti che saranno ritenuti utili.

4) Tali verifiche non comporteranno in alcun modo il coinvolgimento in qualsiasi rapporto comunque nascente con terzi in dipendenza della realizzazione delle opere (lavori, forniture, danni).

Articolo 9 Misure in caso di inerzie, ritardi o inadempienze

1) Il Ministero riscontrata la presenza di inerzie, ritardi o inadempienze attiva le procedure di cui all'articolo 10 della Intesa.

L'ENTE AGGIUDICATORE

L'ASSESSORE

(Prof. Giuseppe Di Bartolo)

LA REGIONE

IL DIRIGENTE GENERALE

ASS.TO ISTRUZIONE E
FORMAZIONE PROF.LE

AD INTERIM

(CARCA FELICE BONDANNO)

IL MINISTERO

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott.ssa Maria Pia Pallavicini)



Giusta delega prot. n. 4748

del 25/06/2010



Attuazione Provincia Regionale di Messina n.24



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO - EDILIZIA

1° Ufficio Dirigenziale: Edilizia Scolastica

Via 24 maggio, 96100 Messina - tel. (090) 7761201 Fax (090) 7761813

prof. n. _____

Oggetto: **Lavori per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Manzoni", Liceo Classico, Via Umberto I°, Mistretta (ME).**

data _____

AVVISO DI GARA

Procedura negoziata senza bando (art. 122 comma 7 D.Lgs. 163/2006)

Alle imprese iscritte all'Albo delle Ditte di fiducia della Provincia Regionale di **MESSINA**

Si invitano le imprese iscritte all'Albo delle Ditte di fiducia della Provincia Regionale di Messina, a presentare offerta economica di ribasso percentuale sull'elenco prezzi relativo ai lavori in oggetto. I requisiti per la partecipazione alla gara e le modalità di presentazione delle offerte sono contenute nelle allegate Condizioni redatte ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 come recepito in Sicilia con L.R. 12/2011.

L'importo a base d'asta dei lavori è pari a €. 330.000,00 di cui €. 8.042,23 per oneri di sicurezza, IVA esclusa. Il termine utile per l'ultimazione dei lavori è previsto in **240 giorni n.c.** Contributo in favore dell'Autorità Vigilanza Contratti pubblici: vedi punto 5 del bando. La data di scadenza per la presentazione delle offerte è indicata al punto 7 delle predette Condizioni di partecipazione.

I lavori saranno aggiudicati alla Ditta che avrà presentato il massimo ribasso percentuale unico sui prezzi di elenco allegati al progetto. Eventuali offerte ritenute anormalmente basse saranno valutate ai sensi dell'art. 86 e seguenti del D.Lgs. 163/2006.

Per ogni ulteriore indicazione sulle modalità di esecuzione dei lavori si rinvia agli elaborati di progetto che potranno essere consultati presso quest'Ufficio, nei giorni feriali, o acquistati in copia direttamente presso la copisteria che sarà indicata dall'Ufficio stesso (tel. 090-7761148).

Resta inteso che:

- l'offerta pervenuta non potrà essere ritirata;
- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non verrà presa in considerazione alcuna offerta anche se sostitutiva di offerta precedente;
- non sono ammesse le offerte parziali, condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento relativo a diverso appalto;
- in caso di offerte uguali si procede direttamente per sorteggio;
- i lavori saranno aggiudicati anche nel caso in cui sia pervenuta o rimasta valida una sola offerta;
- l'aggiudicazione avverrà con successivo atto di quest'Ufficio che, a suo insindacabile giudizio, potrà anche non procedere all'approvazione;
- le offerte presentate in maniera difforme a quanto sopra indicato non verranno prese in considerazione, così pure se, in base a verifiche e controlli, codesta Ditta non dovesse risultare in possesso dei requisiti per l'aggiudicazione.

Il presente avviso e le condizioni di partecipazione alla gara saranno pubblicati sul sito internet www.provincia.messina.it nonché all'Albo Pretorio dell'Ente appaltante e del Comune dove si eseguiranno i lavori, sulla GURS, e per estratto, su un quotidiano nazionale ed uno locale.

IL DIRIGENTE
(Ing. V. Cristallo)



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel. (090) 7761201 Fax (090) 7761813

data.....

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO

(art. 57 comma 6 e art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

allegato all'avviso di gara

Codice Identificativo Gara CIG 1534288681

Numero gara: 1589407

Avvertenze

Ai fini del presente bando, si intendono per "Codice" e "Regolamento" rispettivamente il testo del D.Lgs. 163/2006 e del D.P.R. 207/2010 vigenti con le modifiche introdotte dalla L.R. 12/2011 di recepimento in Sicilia. Si intende per RUP il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 10 comma 1 del Codice.

1) **Stazione appaltante:** PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA, Ufficio Edilizia Scolastica, Via 24 maggio, tel. 090 7761201 fax 0907761813.

2) **Procedura di gara:** procedura negoziata senza pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 57 comma 6 e dell'art. 122 comma 7 del Codice.

3) **Luogo, descrizione, natura e importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:**

3.1) luogo di esecuzione: Comune di Mistretta (ME);

3.2) descrizione: Lavori per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Manzoni", Liceo Classico, Via Umberto I°, Mistretta (ME).

3.3) natura: lavori di natura edilizia. Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione, i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1;

3.4) importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza): € 220.000,00

3.5) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 12.000,00

3.6) suddivisione di cui si compone l'intervento e relativi importi:

3.6.1) categoria principale: OG1 per l'intero importo dei lavori.

Ai sensi dell'art. 122 comma 7 del Codice, i lavori relativi alla categoria prevalente sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 20 per cento dell'importo della medesima categoria.

4) **Termine di esecuzione:** decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5) **Contributo all'Autorità Vigilanza Contratti pubblici:** € 125 (citare il numero gara sopra indicato)

6) **Documentazione:** gli elaborati progettuali, l'elenco prezzi, il capitolato speciale di appalto (o specifica tecnica) sono visibili presso l'Ufficio Edilizia Scolastica, Via S. Paolo, palazzo ex-IAI, nei giorni feriali, previ accordi con il responsabile della segreteria Sig. Bottari Antonino (tel. 090 7761148). Possono essere acquistati in copia presso la copisteria che sarà indicata dalla predetta segreteria.

7) **Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:**

7.1) termine: entro le ore 13 del giorno 10.05.2011

7.2) indirizzo: PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA, UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA, presso Protocollo Generale, Corso Cavour 87, 98122 Messina

7.3) modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara allegato al presente bando; l'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

7.4) apertura offerte: il giorno 11.05.2011 ore 10 nei locali dell'Ufficio Edilizia Scolastica, palazzo ex-IAI, Via San Paolo; eventuali sospensioni della seduta saranno indicate in sede di gara;



8) **Finanziamento:** Mutuo Cassa Depositi e Prestiti

9) **Soggetti ammessi alla gara:**

Per garantire il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, previsti dall'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i., potranno presentare offerta solo le imprese regolarmente iscritte all'Albo Imprese di fiducia della Provincia Regionale di Messina, che nel corso del vigente anno solare NON abbiano avuto affidati dalla Provincia, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, lavori il cui importo complessivo a base d'asta, compreso quello indicato al punto 3.4 del presente bando, sia maggiore o uguale a €.700.000 (euro settecentomila).

Le imprese dovranno inoltre essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: requisiti indicati dall'art.38 del Codice.

Requisiti di qualificazione:

a) *Concorrenti in possesso del certificato SOA:* Il concorrente dovrà essere in possesso dell'attestazione SOA (D.P.R. 34/2000) in corso di validità per le categorie e classifiche indicate al punto 3.6. Dovrà inoltre allegare l'elenco dei mezzi e delle attrezzature di cui dispone per l'esecuzione dei lavori indicati nella lettera d'invito. La mancata dichiarazione dell'elenco dei mezzi, ai sensi dell'art. 21 L.R. 20/1999, comporterà il diniego di autorizzazione per avvalersi di noli a freddo.

Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nelle eventuali categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria indicate al precedente punto 3.6) dovrà dichiarare, a pena di esclusione, di subappaltare tali lavorazioni ad imprese in possesso di idonea qualificazione.

b) *Concorrenti non in possesso del certificato SOA:* il concorrente non in possesso di certificato SOA potrà partecipare solo in associazione, o avvalimento, con imprese iscritte all'Albo Imprese di fiducia della Provincia e aventi i requisiti di cui al punto a) precedente.

Il possesso dei requisiti sopra indicati potrà essere dimostrato presentando l'apposita dichiarazione rilasciata secondo il modello 1 allegato. In caso di società comunque costituita i requisiti di ordine generale devono essere posseduti anche dagli altri soggetti indicati dal citato articolo 38, mediante analoga dichiarazione resa secondo il modello 2 allegato.

10) **Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti delle ditte invitate a presentare offerta, o soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

11) **Cauzione:** I concorrenti invitati dovranno allegare alla documentazione la cauzione provvisoria nei modi e termini previsti dall'art.75 del Codice, pari, cioè, al 2% dell'importo dei lavori a base d'asta compresi oneri di sicurezza. I soggetti che dimostreranno in sede di gara il possesso della qualificazione UNI CEI 9000, anche mediante autocertificazione, beneficeranno della riduzione del 50% sull'importo della cauzione.

12) **Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.):** Il concorrente dovrà dimostrare, a pena di esclusione, di essere in regola con il versamento dei contributi nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile, presentando copia del DURC rilasciato in data non anteriore a tre mesi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte indicato al precedente punto 7.1. In luogo del documento può essere presentata idonea certificazione ai sensi del DPR 445/2000, compilata secondo il modello 3 allegato.

13) **Protocollo di legalità:** Il concorrente dovrà allegare, a pena di esclusione, la dichiarazione solenne secondo il modello 4 allegato, resa ai sensi del protocollo di legalità "accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa", stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL, ai sensi della circolare dell'Assessore regionale per i LL.PP. n. 593 del 31-1-2006, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana n. 8 del 10-2-2006.

14) **Criterio di aggiudicazione:**

Ai sensi del comma 9 dell'art.122 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del **massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza** di cui al punto 3.5) del presente bando, espresso in cifra percentuale con 2 cifre decimali. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la seconda. L'Ente si riserva la facoltà di verificare eventuali offerte anormalmente basse con le procedure previste dall'art. 87 e 88 del Codice.

Ai sensi dell'art.81 comma 3 del D.Lgs.163/2006 la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

15) **Modello GAP:** per lavori di importo a base d'asta (compreso oneri di sicurezza) superiore €.51.282, il concorrente dovrà allegare alla documentazione di gara, ai sensi dell'art.1 comma 5° della legge 726/1982, a pena di esclusione, il modello GAP Appaltatori e Subappaltatori, debitamente compilato in ogni sua parte.

16) **Conto unico per gli appalti** (L. 20-11-2008 n.15 art.2, modificata dalla L.R. 6 del 14.05.2009 art. 28)

L'aggiudicatario avrà l'obbligo di indicare un numero di conto corrente unico sul quale gli enti appaltanti faranno confluire tutte le somme relative all'appalto e si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative



all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale. Nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata sarà effettuata la risoluzione del contratto.

17) Avvertenze

- a) l'offerta economica è valida 180 giorni dalla data di presentazione;
- b) non sono ammesse offerte in variante, né offerte in aumento.
- c) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice, così come modificato dall'art. 7 comma 2 della L.R.12/2011. La costituzione della cauzione definitiva per le quote di ribassi superiori al 10%, dovrà essere costituita, per almeno la metà del suo ammontare, solo con le modalità di cui al comma 2 dell'art. 75 del Codice (contanti o titoli di debito) o con fidejussione bancaria. L'aggiudicatario deve inoltre prestare la garanzia di cui all'art. 129 del Codice e all'art. 125 del Regolamento, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo dei lavori a base d'asta e con una estensione di garanzia di pari importo a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari € 500.000,00;
- d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- e) la contabilità dei lavori sarà effettuata a misura ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Codice, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula:

$$[SAL * (1 - IS) * R]$$

dove SAL = Importo stato di avanzamento;

IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori;

R = Ribasso offerto;

le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

- f) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- g) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista potranno essere effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; potranno anche essere effettuati direttamente dalla stazione appaltante e, a tal fine, i soggetti aggiudicatari comunicano alla stessa la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore o cottimista con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento;
- h) si intendono inserite nel presente bando le "clausole di autotutela", previste dalla circolare dell'assessore regionale dei lavori pubblici n. 593 del 31/01/2006
- i) la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 140 del Codice, avrà la facoltà di interpellare i concorrenti che seguono in graduatoria fino al quinto successivo, per affidare il completamento dei lavori;
- l) ai sensi del comma 3 dell'art. 90 del Regolamento DPR 207/2010, la Stazione Appaltante potrà accertare la sussistenza di quanto dichiarato, secondo le disposizioni vigenti in materia. In caso di dichiarazione mendace, oltre che essere esclusa dalla gara con l'incameramento della cauzione provvisoria, l'impresa sarà cancellata dall'Albo Imprese di fiducia dell'Ente e sarà denunciata all'AVCP e all'A.G. per l'applicazione delle relative sanzioni;
- m) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite al Tribunale di Messina. E' esclusa la competenza arbitrale;
- n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- o) responsabile del procedimento: Ing. Vincenzo Carditello, dirigente dell'Ufficio Edilizia Scolastica, Provincia Regionale di Messina.



DISCIPLINARE DI GARA

1) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7 del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, entro il medesimo termine perentorio, all'ufficio Protocollo Generale della Provincia Regionale di Messina, sito in via Cavour 87, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere adeguatamente sigillati con carta adesiva (si sconsiglia la cera lacca), controfirmati sui lembi di chiusura, e devono riportare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'Ufficio Appaltante, all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno 2 buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "Busta A - Documentazione" e "Busta B - Offerta economica".

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE

Nella busta A-Documentazione, devono essere contenuti i seguenti documenti:

1) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, compilata utilizzando il modello 1 allegato, con la quale l'impresa invitata, assumendosene la piena responsabilità dichiara il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara e quant'altro previsto dall'art.38 del D.Lgs.163/2006.

2) dichiarazione sostitutiva "altri soggetti". In caso di società comunque costituita, la dichiarazione dovrà essere resa anche dagli altri soggetti indicati dal medesimo art.38, utilizzando il modello 2 allegato.

3) Documento Unico di Regolarità contributiva rilasciato in data non anteriore a tre mesi dalla data della lettera d'invito, o dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 (modello 3 allegato), con cui l'impresa dimostri la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e Cassa edile.

A tal fine non sono valide le attestazioni rilasciate dalle Casse Edili se riferite a uno o più cantieri, dovendo le Casse attestare la regolarità contributiva senza limitazione a singoli appalti.

Non sono considerati validi, ai fini della partecipazione alle gare, i certificati D.U.R.C. rilasciati per stati di avanzamento dei lavori, stati finali e verifica autocertificazione.

4) Dichiarazione "protocollo di legalità" ai sensi della circolare n°593 del 31/01/06 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici, rilasciata dall'impresa utilizzando lo schema riportato nel modello 4 allegato;

5) Modello G.A.P. Appaltatori e Subappaltatori, (solo per appalti di lavori d'importo superiore a € 51.282) debitamente compilato in ogni sua parte ai sensi della Legge 726/1982 art.2 e Legge 410/1991

6) cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dall'art.75 del Codice;

7) Contributo gara A.V.C.P. (Solo per lavori d'importo a base d'asta maggiore o uguale a €150.000) Il concorrente dovrà allegare, a pena di esclusione, copia della ricevuta di avvenuto versamento in favore dell'A.V.C.P. per l'importo indicato al punto 5) del bando.

Avvertenze:

a) A pena di esclusione il concorrente deve obbligatoriamente allegare tutte le dichiarazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4 ed i documenti di cui ai punti 5, 6, e 7. Per questi ultimi non sono ammesse dichiarazioni sostitutive.

b) I requisiti indicati ai punti 1, 2 e 3, possono anche essere dichiarati in sede di offerta con le modalità di cui al DPR445/2000; la loro sussistenza sarà accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia. In caso di accertata dichiarazione mendace saranno applicate le disposizioni di cui all'art.38 comma 1° ter del Codice.

L'impresa, al fine di agevolare il personale dell'Ufficio preposto alla verifica delle dichiarazioni, rendendo così più spedite le operazioni di gara, potrà presentare, in luogo delle dichiarazioni, ogni tipo di documentazione (o copia autentica accompagnata dal documento di riconoscimento), che dimostri il possesso dei predetti requisiti di partecipazione alla gara.



BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

Nella busta B, chiusa e sigillata, deve essere contenuta, a pena di esclusione, la dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) del bando (modello 5 allegato).

Se la dichiarazione è sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il responsabile del procedimento il giorno fissato al punto 7.4) del bando per l'apertura delle offerte, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto c) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara.

Quindi, qualunque sia l'importo degli appalti, procederà ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti dei concorrenti previsti al punto 9 del bando al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate o dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici o del casellario delle imprese regolarmente iscritte all'Albo delle imprese di fiducia della Provincia Regionale di Messina.

Ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, potrà anche effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del Codice e del requisito della regolarità contributiva.

Il responsabile del procedimento procede quindi:

- a) ad escludere dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) ad escludere dalla gara le imprese che non abbiano fornito tutte le dichiarazioni e la documentazione indicata nel predetto Capitolo I del presente disciplinare, e per le dichiarazioni risultanti mendaci, avviare le procedure di incameramento della cauzione provvisoria e segnalazione del fatto all'A.V.C.P. e all'Osservatorio Regionale P.P.P., per l'adozione dei provvedimenti di competenza, nonché all'A.G. per l'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Infine il responsabile del procedimento procederà all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse, e formulerà la graduatoria provvisoria in ragione del ribasso presentato. Qualora egli ritenga che tale ribasso sia anormalmente elevato, ai sensi dell'art. 86 comma 1 del Codice, avvierà il procedimento di verifica ed eventuale esclusione secondo le procedure previste dall'art. 87 e art. 88 del Codice. All'esito del procedimento di verifica di tali offerte il responsabile del procedimento pronuncerà l'eventuale esclusione delle offerte ritenute non congrue, comunicando l'avvenuta esclusione e le relative motivazioni all'Osservatorio. Infine predisporrà la graduatoria definitiva con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

In caso di offerte uguali procederà mediante sorteggio.

Copia del verbale sarà pubblicato secondo le forme previste dall'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

MESSINA 11

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO